

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด  
เทศบาลเมืองบ้านบึง

| ที่ | ชื่ออาคารชุด        | เลขทะเบียนอาคารชุด | ที่ตั้งอาคารชุด | ลักษณะการทำประโยชน์ | เลขที่ห้องชุด | ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ราคาประเมินห้องชุด (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|---------------------|--------------------|-----------------|---------------------|---------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| 3   | พริมิโอ เซอร์เคิล 1 | 1/2559             | ต.บ้านบึง       | อยู่อาศัย           | 111/1         | 30.45                      | 45,900                        | 1,397,655                | 50                              | 0                                                | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/2         | 30.26                      | 45,900                        | 1,388,934                | 0                               | 1,388,934                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/3         | 35.56                      | 41,900                        | 1,489,964                | 0                               | 1,489,964                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/4         | 35.57                      | 45,900                        | 1,632,663                | 0                               | 1,632,663                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/5         | 30.27                      | 41,900                        | 1,268,313                | 0                               | 1,268,313                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/6         | 30.29                      | 41,900                        | 1,269,151                | 0                               | 1,269,151                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/7         | 30.25                      | 41,900                        | 1,267,475                | 0                               | 1,267,475                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/8         | 35.52                      | 41,900                        | 1,488,288                | 0                               | 1,488,288                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/9         | 35.52                      | 41,900                        | 1,488,288                | 0                               | 1,488,288                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/10        | 30.69                      | 41,900                        | 1,285,911                | 0                               | 1,285,911                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/11        | 30.46                      | 42,400                        | 1,291,504                | 0                               | 1,291,504                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/12        | 30.26                      | 43,300                        | 1,310,258                | 0                               | 1,310,258                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/13        | 35.56                      | 42,400                        | 1,507,744                | 0                               | 1,507,744                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/14        | 35.57                      | 42,400                        | 1,508,168                | 0                               | 1,508,168                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/15        | 30.27                      | 43,300                        | 1,310,691                | 0                               | 1,310,691                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/16        | 30.30                      | 42,400                        | 1,284,720                | 0                               | 1,284,720                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อื่นๆ               | 111/17        | 36.79                      | 42,400                        | 1,559,896                | 0                               | 1,559,896                                        | 0.3                |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/18        | 30.27                      | 43,300                        | 1,310,691                | 0                               | 1,310,691                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/19        | 35.52                      | 42,400                        | 1,506,048                | 0                               | 1,506,048                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/20        | 35.49                      | 42,400                        | 1,504,776                | 0                               | 1,504,776                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/21        | 30.70                      | 42,400                        | 1,301,680                | 0                               | 1,301,680                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/22        | 30.46                      | 43,200                        | 1,315,872                | 0                               | 1,315,872                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/23        | 30.26                      | 43,200                        | 1,307,232                | 0                               | 1,307,232                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/24        | 35.56                      | 43,200                        | 1,536,192                | 0                               | 1,536,192                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/25        | 35.57                      | 43,200                        | 1,536,624                | 0                               | 1,536,624                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/26        | 30.27                      | 43,200                        | 1,307,664                | 0                               | 1,307,664                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/27        | 30.30                      | 43,200                        | 1,308,960                | 0                               | 1,308,960                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/28        | 36.79                      | 43,200                        | 1,589,328                | 0                               | 1,589,328                                        | 0.02               |
|     |                     |                    |                 | อยู่อาศัย           | 111/29        | 30.27                      | 44,400                        | 1,343,988                | 50                              | 0                                                | 0.02               |

| ที่ | ชื่ออาคาร<br>ชุด | เลขทะเบียน<br>อาคารชุด | ที่ตั้งอาคาร<br>ชุด | ลักษณะการทำประโยชน์ | เลขที่ห้องชุด | ขนาดพื้นที่รวม<br>(ตารางเมตร) | ราคาประเมินต่อตาราง<br>เมตร (บาท) | ราคาประเมินห้องชุด (บาท) | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>การยกเว้น | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่<br>ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/30        | 35.52                         | 43,200                            | 1,534,464                | 0                                          | 1,534,464                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/31        | 35.49                         | 43,200                            | 1,533,168                | 0                                          | 1,533,168                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/32        | 30.70                         | 43,200                            | 1,326,240                | 0                                          | 1,326,240                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อื่นๆ               | 111/33        | 30.46                         | 44,000                            | 1,340,240                | 0                                          | 1,340,240                                            | 0.3                |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/34        | 30.26                         | 46,000                            | 1,391,960                | 50                                         | 0                                                    | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/35        | 35.56                         | 44,000                            | 1,564,640                | 0                                          | 1,564,640                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/36        | 35.57                         | 46,000                            | 1,636,220                | 50                                         | 0                                                    | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อื่นๆ               | 111/37        | 30.27                         | 44,000                            | 1,331,880                | 0                                          | 1,331,880                                            | 0.3                |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/38        | 30.30                         | 44,000                            | 1,333,200                | 0                                          | 1,333,200                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/39        | 36.79                         | 44,000                            | 1,618,760                | 0                                          | 1,618,760                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/40        | 30.27                         | 44,000                            | 1,331,880                | 0                                          | 1,331,880                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/41        | 35.52                         | 44,000                            | 1,562,880                | 0                                          | 1,562,880                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/42        | 35.49                         | 44,000                            | 1,561,560                | 0                                          | 1,561,560                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/43        | 30.70                         | 44,000                            | 1,350,800                | 0                                          | 1,350,800                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/44        | 30.46                         | 44,900                            | 1,367,654                | 0                                          | 1,367,654                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/45        | 30.26                         | 44,900                            | 1,358,674                | 0                                          | 1,358,674                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/46        | 35.56                         | 44,900                            | 1,596,644                | 0                                          | 1,596,644                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/47        | 35.57                         | 44,900                            | 1,597,093                | 0                                          | 1,597,093                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/48        | 30.27                         | 44,900                            | 1,359,123                | 0                                          | 1,359,123                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/49        | 30.30                         | 44,900                            | 1,360,470                | 0                                          | 1,360,470                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/50        | 36.79                         | 44,900                            | 1,651,871                | 0                                          | 1,651,871                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/51        | 30.27                         | 44,900                            | 1,359,123                | 0                                          | 1,359,123                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/52        | 35.52                         | 44,900                            | 1,594,848                | 0                                          | 1,594,848                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/53        | 35.49                         | 44,900                            | 1,593,501                | 0                                          | 1,593,501                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/54        | 30.70                         | 44,900                            | 1,378,430                | 0                                          | 1,378,430                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อื่นๆ               | 111/55        | 30.46                         | 45,900                            | 1,398,114                | 0                                          | 1,398,114                                            | 0.3                |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/56        | 30.26                         | 45,900                            | 1,388,934                | 0                                          | 1,388,934                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/57        | 35.56                         | 45,900                            | 1,632,204                | 0                                          | 1,632,204                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/58        | 35.57                         | 45,900                            | 1,632,663                | 0                                          | 1,632,663                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/59        | 30.27                         | 45,900                            | 1,389,393                | 0                                          | 1,389,393                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/60        | 30.30                         | 45,900                            | 1,390,770                | 0                                          | 1,390,770                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/61        | 36.79                         | 45,900                            | 1,688,661                | 0                                          | 1,688,661                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/62        | 30.27                         | 45,900                            | 1,389,393                | 0                                          | 1,389,393                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/63        | 35.52                         | 45,900                            | 1,630,368                | 0                                          | 1,630,368                                            | 0.02               |

| ที่ | ชื่ออาคาร<br>ชุด | เลขทะเบียน<br>อาคารชุด | ที่ตั้งอาคาร<br>ชุด | ลักษณะการทำประโยชน์ | เลขที่ห้องชุด | ขนาดพื้นที่รวม<br>(ตารางเมตร) | ราคาประเมินต่อตาราง<br>เมตร (บาท) | ราคาประเมินห้องชุด (บาท) | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>การยกเว้น | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่<br>ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/64        | 35.49                         | 49,300                            | 1,749,657                | 50                                         | 0                                                    | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/65        | 30.70                         | 45,900                            | 1,409,130                | 0                                          | 1,409,130                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/66        | 30.47                         | 46,900                            | 1,429,043                | 0                                          | 1,429,043                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/67        | 68.23                         | 46,900                            | 3,199,987                | 0                                          | 3,199,987                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/68        | 68.23                         | 46,900                            | 3,199,987                | 0                                          | 3,199,987                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/69        | 30.30                         | 46,900                            | 1,421,070                | 0                                          | 1,421,070                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/70        | 36.71                         | 46,900                            | 1,721,699                | 0                                          | 1,721,699                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/71        | 68.15                         | 46,900                            | 3,196,235                | 0                                          | 3,196,235                                            | 0.02               |
|     |                  |                        |                     | อยู่อาศัย           | 111/72        | 68.58                         | 46,900                            | 3,216,402                | 0                                          | 3,216,402                                            | 0.02               |